Автономная некоммерческая профессиональная образовательная организация

**«УРАЛЬСКИЙ ПРОМЫШЛЕННО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ»**

**ПРОГРАММА ПОДГОТОВКИ**

**СПЕЦИАЛИСТОВ СРЕДНЕГО ЗВЕНА**

**ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ**

**08.02.11 УПРАВЛЕНИЕ, ЭКСПЛУАТАЦИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЕ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Квалификация: техник

Форма обучения – очная

Нормативный срок обучения 2 года 10 мес.

на базе среднего общего образования

Укрупненная группа специальностей:

08.00.00 Техника и технология строительства

2016г.

Программа подготовки специалистов среднего звена разработана на основе федерального государственного образовательного стандарта по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома

|  |  |
| --- | --- |
| Одобрена цикловой комиссией технологии строительстваПредседатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.Н. ГараеваПротокол № 8от «12» апреля 2016г. | *УТВЕРЖДАЮ*Директор техникума\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Овсянников«14» апреля 2016 |

Разработчики:

Гараева Наталья Николаевна, преподаватель спецдисциплин

ученая степень, звание, должность, место работы, Ф.И.О.

Харабара Максим Васильевич, преподаватель спецдисциплин

ученая степень, звание, должность, место работы, Ф.И.О.

Техническая экспертиза ППССЗ пройдена.

Эксперт:

Заместитель директора по методической работе АН ПОО «Уральский промышленно-экономический техникум

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.Ю. Иванова

Рецензент:

**СОДЕРЖАНИЕ**

1. Используемые сокращения.

2. Общие положения.

3. Паспорт программы подготовки специалистов среднего звена (ППССЗ):

3.1 нормативно-правовые основы разработки ППССЗ;

3.2 требования к абитуриентам;

3.3 нормативный срок освоения программы;

3.4 характеристика профессиональной деятельности выпускников и требования к результатам освоения ППССЗ:

3.4.1 область и объекты профессиональной деятельности;

3.4.2 виды профессиональной деятельности и компетенции.

3.5 структура ППССЗ;

3.6. распределение вариативной части;

3.7. практикоориентированность ППССЗ;

3.8. распределение формирования компетенций в структуре ППССЗ;

3.9. базы практик;

3.10. требования к условиям реализации ППССЗ:

3.10.1минимальное материально-техническое обеспечение реализации ППССЗ;

3.10.2 кадровое обеспечение реализации ППССЗ;

4. Требования к оцениванию качества освоения ППССЗ

5. Документы, определяющие содержание и организацию образовательного процесса:

Приложение 1 Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 1444 от 10 декабря 2015г.

Приложение 2 Базисный учебный план

Приложение 3 Рабочие учебные планы

Приложение 4 Календарный учебный график

Приложение 5 Рабочие программы учебных дисциплин обязательной и вариативной части ППССЗ

Приложение6 Рабочие программы профессиональных модулей обязательной части ППССЗ

Приложение 7 Рабочие программы учебной и производственной практик

Приложение 8 Материалы для оценки качества ППССЗ (фонд оценочных средств)

Приложение 9 Нормативно-правовые документы, регламентирующие организацию образовательного процесса

Список используемых источников

**1. ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ СОКРАЩЕНИЯ**

СПО **–** среднее профессиональное образование

ППССЗ – программа подготовки специалистов среднего звена

ОО – образовательная организация

УД – учебная дисциплина

ПМ – профессиональный модуль

ПК – профессиональная компетенция

ОК – общая компетенция

МДК – междисциплинарный курс

УП – учебная практика

ПП – производственная практика

ГИА – государственная итоговая аттестация

**2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

ППССЗ представляет собой комплекс нормативно-методической документации, разработанной на основе федерального государственного образовательного стандарта по специальности СПО, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 1444 от 10 декабря 2015 года с учетом регионального рынка труда, регламентирующий содержание, организацию и оценку качества подготовки студентов и выпускников.

Программа подготовки специалистов среднего звена (далее - ППССЗ) обеспечивает достижение студентами результатов обучения, установленных указанным федеральным государственным образовательным стандартом.

ППССЗ состоит из:

-паспорта ППССЗ;

-базисного учебного плана;

-рабочего учебного плана;

-календарного учебного графика;

-рабочих программ учебных дисциплин;

-рабочих программ профессиональных модулей;

-рабочих программ учебной, производственной и преддипломной практик;

-нормативно-правовых документов, регламентирующих организацию образовательного процесса.

ППССЗ ежегодно пересматривается и при необходимости обновляется в части содержания учебных планов, состава и содержания рабочих программ дисциплин, рабочих программ профессиональных модулей, программ учебной и производственной практик, методических материалов, обеспечивающих качество подготовки студентов.

Основными пользователями ППССЗ являются:

- преподаватели, сотрудники техникума, обеспечивающие проведение образовательного процесса по специальности Операционная деятельность в логистике;

- студенты, обучающиеся по данной специальности;

- администрация и коллективные органы управления АН ПОО «Уральский промышленно-экономический техникум»;

- абитуриенты и их родители;

- работодатели.

**3. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПОДГОТОВКИ**

**СПЕЦИАЛИСТОВ СРЕДНЕГО ЗВЕНА**

**3.1 Нормативно-правовые основы разработки программы подготовки специалистов среднего звена**

ППССЗ 08.02.11 «Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома» - комплекс нормативно-методической документации, регламентирующий содержание, организацию и оценку качества подготовки обучающихся и выпускников по профессии «Техник», специальности 08.02.11 «Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома»

Нормативную правовую основу разработки ППССЗ (далее - программа) составляют:

* Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 21.07.2007 № 194-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с установлением обязательности общего образования»;
* федеральный государственный образовательный стандарт (ФГОС) среднего профессионального образования (СПО)специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, утвержденный приказом Минобрнауки РФ № 1444 от 10 декабря 2015г;
* Федеральный закон №307-ФЗ от 1 декабря 2007г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях предоставления объединениям работодателей права участвовать в разработке и реализации государственной политики в области профессионального образования»;
* Концепция действий на рынке труда, п.3 (одобрена распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 августа 2008 г., № 1193-р);
* Правила участия объединений работодателей в разработке и реализации государственной политики в области профессионального образования, п.3 (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2008 г., № 1015);
* Письмо Департамента государственной политики в сфере подготовки рабочих кадров и дпо Минобрнауки РФ от 17 марта 2015 г. № 06-259 «Рекомендации по организации получения среднего общего образования в пределах освоения образовательных программ среднего профессионального образования на базе основного общего образования с учетом требований федеральных государственных образовательных стандартов и получаемой профессии или специальности среднего профессионального образования»;
* Положение об оценке и сертификации квалификаций выпускников образовательных учреждений профессионального образования, других категорий граждан, прошедших профессиональное обучение в других формах (утв. Минобрнауки 31 июля 2009 г.);
* Разъяснения по формированию учебного плана ОПОП НПО и СПО;
* Письмо Министерства образования и науки РФ «О разъяснениях по формированию учебного плана ОПОП НПО и СПО»;
* Календарный учебный график образовательного учреждения СПО;
* Разъяснения по формированию примерных программ учебных дисциплин начального профессионального и среднего профессионального образования на основе Федеральных государственных образовательных стандартов начального профессионального и среднего профессионального образования (Утверждены Директором Департамента государственной политики и нормативно-правового регулирования в сфере образования Министерства образования и науки Российской Федерации 2 августа 2009 г.);
* Разъяснения по формированию примерных программ профессиональных модулей начального профессионального и среднего профессионального образования на основе Федеральных государственных образовательных стандартов начального профессионального и среднего профессионального образования (Утверждены Директором Департамента государственной политики и нормативно-правового регулирования в сфере образования Министерства образования и науки Российской Федерации 2 августа 2009 г.);
* Нормативно-методические документы АН ПОО «Уральский промышленно-экономический техникум»

**3.2Требования к абитуриентам**

Лица, поступающие на обучение, должны иметь документ об уровне образования:

- аттестат о среднем общем образовании;

- аттестат об основном общем образовании;

- диплом о начальном профессиональном образовании с указанием о полученном уровне общего образования и оценками по дисциплинам Базисного учебного плана общеобразовательных учреждений;

- документ об образовании более высокого уровня.

**3.3. Нормативный срок освоения программы**

Нормативный срок освоения ППССЗ базовой подготовки по специальности СПО 08.02.11 «Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома» при очной форме обучения составляет:

 \_ на базе среднего общего образования – 2 года 10 месяцев;

– на базе основного общего образования – 3 года 10 месяцев.

Трудоемкость ППССЗ на базе среднего общего образования

|  |  |
| --- | --- |
| Обучение по учебным циклам | 84 нед. |
| Учебная практика | 8 нед. |
| Производственная практика (по профилю специальности) | 16 нед. |
| Производственная практика (преддипломная) | 4 нед. |
| Промежуточная аттестация | 6 нед. |
| Государственная (итоговая аттестация) | 6 нед. |
| Каникулярное время | 23 нед. |
| Итого | 147 нед. |

 Трудоемкость ППССЗ на базе основного общего образования

|  |  |
| --- | --- |
| Обучение по учебным циклам | 123 нед. |
| Учебная практика | 24 нед. |
| Производственная практика (по профилю специальности) |
| Производственная практика (преддипломная) | 4 нед |
| Промежуточная аттестация | 8 нед. |
| Государственная (итоговая аттестация) | 6 нед. |
| Каникулярное время | 34 нед. |
| Итого | 199 нед. |

На освоение ППССЗ предусмотрено следующее количество часов:

максимальное количество часов –4536 час. из них:

аудиторных занятий –3024 час.

самостоятельной работы –1512 час.

часов учебной практики –288 час.

часов производственной практики (по профилю специальности) –576 час.

часов производственной практики (преддипломной) –144 час.

**3.4. Характеристика профессиональной деятельности выпускников и требования к результатам освоения ППССЗ**

**3.4.1. Область и объекты профессиональной деятельности**

Область профессиональной деятельности выпускников:

организация и проведение работ, обеспечивающих сохранность общего имущества многоквартирного дома в течение нормативного срока его службы, комфортные и безопасные условия проживания граждан; решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в этом доме.

Объекты профессиональной деятельности выпускника:

* многоквартирный дом и придомовая территория;
* внутридомовые инженерные системы: водоснабжения, водоотведения, отопления, внутридомового газового оборудования, электрооборудования;
* прочие системы: лифтового хозяйства, кондиционирования, вентиляции и дымоудаления, охранной и пожарной сигнализации, видеонаблюдения, сбора отходов;
* коммунальная и уборочная техника, диагностическое оборудование, контрольно-измерительные приборы;
* порядок, правила и технологии: эксплуатации, обслуживания и ремонта общего имущества многоквартирного дома; организации работ по санитарному содержанию, благоустройства общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории; безопасного проживания в многоквартирном доме; управления сбором отходов;
* техническая и иная документация на многоквартирный дом;
* базы данных о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров;
* собственники и пользователи помещений в многоквартирном доме;
* подрядные и ресурсоснабжающие организации;
* первичные трудовые коллективы;
* запросы потребителей жилищных и коммунальных услуг.

**Виды профессиональной деятельности и профессиональные компетенции выпускника:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Видпрофессиональнойдеятельности | Код ПК | Наименование ПК |
| **В соответствии с ФГОС и присваиваемыми квалификациями** |
| Обеспечение управления многоквартирным домом  | ПК 1.1. | Использовать нормативные правовые, методические и инструктивные документы, регламентирующие деятельность по управлению многоквартирным домом |
| ПК 1.2.  | Организовывать рассмотрение на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, собрании членов товарищества или кооператива вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом и осуществлять контроль реализации принятых на них решений. |
| ПК 1.3.  | Осуществлять прием-передачу, учет и хранение технической и иной документации на многоквартирный дом |
| ПК 1.4.  | Восстанавливать и актуализировать документы по результатам мониторинга технического состояния многоквартирного дома |
| ПК 1.5.  | Формировать базы данных о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров |
| Обеспечение и проведение работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | ПК 2.1.  | Вести техническую и иную документацию на многоквартирный дом. |
| ПК 2.2.  | Проводить технические осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования и систем в многоквартирном доме. |
| ПК 2.3.  | Подготавливать проектно-сметную документацию на выполнение услуг и работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дом.  |
| ПК 2.4.  | Обеспечивать оказание услуг и проведение работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома |
| ПК 2.5.  | Проводить оперативный учет и контроль качества выполняемых услуг, работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и расхода материальных ресурсов |
| ПК 2.6.  | Организовывать и контролировать качество услуг по эксплуатации, обслуживанию и ремонту систем водоснабжения, водоотведения, отопления, внутридомового газового оборудования, электрооборудования, лифтового хозяйства, кондиционирования, вентиляции и дымоудаления, охранной и пожарной сигнализации, видеонаблюдения, управления отходами |
| ПК 2.7.  | Организовывать и контролировать проведение соответствующих аварийно-ремонтных и восстановительных работ |
| Обеспечение и проведение работ по санитарному содержанию, безопасному проживанию и благоустройству общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории | ПК 3.1.  | Организовывать проведение работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории |
| ПК 3.2.  | Организовывать и обеспечивать контроль работ, связанных с соблюдением санитарного содержания общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории |
| ПК 3.3.  | Организовывать и обеспечивать контроль работ, связанных с обеспечением благоприятных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирном доме |
| ПК 3.4.  | Вести учетно-отчетную документацию |

**Общие компетенции выпускника**

|  |  |
| --- | --- |
| Код ОК | Наименование |
| ОК 1.  | Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес |
| ОК 2.  | Организовывать собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество. |
| ОК 3.  | Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях. |
| ОК 4. | Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития |
| ОК 5. | Использовать информационно-коммуникационные технологии для совершенствования профессиональной деятельности. |
| ОК 6. | Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями |
| ОК 7. | Ставить цели, мотивировать деятельность подчиненных, организовывать и контролировать их работу с принятием на себя ответственности за результат выполнения заданий. |
| ОК 8. | Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации |
| ОК 9. | Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности..  |
| ОК 10. | Обеспечивать безопасные условия труда в профессиональной деятельности |

**3.5. Структура программы подготовки специалистов среднего звена**

ППССЗ имеет следующую структуру:

|  |  |
| --- | --- |
| Код УД,ПМ, МДК | Наименование дисциплины, МДК |
| **Общий гуманитарный и социально-экономический цикл** |
| ОГСЭ.01. | Основы философии |
| ОГСЭ.02. | История |
| ОГСЭ.03. | Иностранный язык |
| ОГСЭ.04. | Физическая культура |
| **Математический и общий естественнонаучный цикл** |
| ЕН.01 | Математика |
| ЕН.02 | Экологические основы природопользования |
| ЕН.03 | Информатика |
| **Профессиональный цикл** |
| **Общепрофессиональные дисциплины** |
| ОП.01 | Охрана труда  |
| ОП.02 | Безопасность жизнедеятельности |
| ОП.03 | Правовые обеспечение профессиональной деятельности |
| ОП.04 | Основы экономики, менеджмента и маркетинга |
| ОП.05 | Информационные технологии в профессиональной деятельности |
| ОП.06 | Основы инженерной графики |
| ОП.07 | Основы электротехники и электронной техники |
| ОП.08 | Этика професссиональной деятельности |
| ОПВ.09 | Техническая механика |
| ОПВ.10 | Основы расчета строительных конструкций |
| ОПВ.11 | Основы сварочных процессов |
| ОПВ.12 | Строительные материалы и изделия |
| **Профессиональные модули** |
| **ПМ.01** | **Управление многоквартирным домом** |
| МДК 01.01 | Нормативное и документационное регулирование деятельности по управлению многоквартирным домом |
| УП.01 | Учебная практика (делопроизводство) |
| ПП.01 | Практика по профилю специальности |
| **ПМ.02** | **Обеспечение оказания услуг и проведения работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома** |
| МДК 02.01 | Эксплуатация, обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома |
| УП.02 | Учебная практика (слесарно-сантехническая) |
| УП.03 | Учебная практика (сварочная) |
| ПП.02 | Практика по профилю специальности |
| **ПМ.03** | **Организация работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома** |
| МДК 03.01 | Организация работ по обеспечению санитарного содержания и благоустройству общего имущества многоквартирного дома |
| МДК 03.02 | Организация работ по обеспечению безопасности жизнедеятельности многоквартирного дома |
| ПП.03 | Практика по профилю специальности |
| **ПМ. 04** | **Выполнение работ по профессии "Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования"** |
| МДК 04.01  | Монтаж электрического и электромеханического оборудования |
| УП.04 | Учебная практика (электромонтажная) |
| ПП.04 | Производственная практика  |
| **ПДП.00. Производственная практика (преддипломная)** |
| **ПА.00 Промежуточная аттестация** |
| **ГИА.00 Государственная (итоговая) аттестация** |
| ГИА.01 Подготовка выпускной квалификационной работы |
| ГИА.02 Защита выпускной квалификационной работы |

**4. Распределение вариативной части**

4.1 Часы вариативной части в объеме 1350 часов использованы на углубление теоретической и практической части учебных циклов дисциплин и включение дополнительных дисциплин общепрофессионального цикла и распределены в структуре ППССЗ следующим образом: 102 часа на увеличение объема дисциплин математического и естественнонаучного цикла, 352 часа на увеличение объема дисциплин общепрофессионального учебного цикла, 504 часа на дополнительные дисциплины общепрофессионального цикла, 392 часа на увеличение объема профессиональных модулей.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код инаименованиецикла**,** ПМ | Код инаименование УД**,**МДК | Наименование темы | Кол-вочас. |
| **ЕН.00 Математический и общий естественнонаучный цикл** |  |  | **102** |
|  | ЕН.02 Экологические основы природопользования | Вариативная часть используется для создания практической подготовки студентов по дисциплине путем дополнительного введения практических и самостоятельных работ по разделам дисциплины:Раздел 1.Состояние окружающей среды России.Раздел 2.Правовые вопросы экологической безопасности | 15 |
|  | ЕН.03 Информатика | Вариативная часть используется для создания практической подготовки студентов по дисциплине путем дополнительного введения практических и самостоятельных работ по разделам дисциплины:Раздел 3. Вспомогательные программы.Раздел 4. Компьютерные сети.Раздел 5. Прикладные программные средстваРаздел 6. Информационно-поисковые системы. Автоматизированные системы. | 87 |
| **П.00 Профессиональный цикл** |  |  | **744** |
| **ОП.00 Общепрофессиональные дисциплины** |  |  | **352** |
|  | ОП.01.Охрана труда  | Вариативная часть используется для создания практической подготовки студентов по дисциплине путем дополнительного введения практических и самостоятельных работ по разделам дисциплины:Раздел 3. Обеспечение комфортных условий для трудовой деятельности Раздел 4. Управление безопасностью труда  | 10 |
|  | ОП.03.Правовые обеспечение профессиональной деятельности | Вариативная часть используется для создания практической подготовки студентов по дисциплине путем дополнительного введения практических и самостоятельных работ по всем разделам и темам дисциплины:Раздел 1. Трудовое право. Раздел 3. Административное право. | 26 |
|  | ОП.04.Основы экономики, менеджмента и маркетинга | Вариативная часть используется для углубления теоретических и практических знаний по разделам дисциплины:Раздел 1 Основы экономикиРаздел 2 Основы менеджментаРаздел 3 Основы маркетинга | 60 |
|  | ОП.05.Информационные технологии в профессиональной деятельности | Вариативная часть используется для углубления теоретических и практических знаний по разделам дисциплины:Раздел 1.Системы автоматизации профессиональной деятельности.Раздел 2.Применение электронных коммуникаций в профессиональной деятельностиРаздел 3.Автоматизация решения проектных задач. | 36 |
|  | ОП.06.Основы инженерной графики | Вариативная часть используется для создания практической подготовки студентов по дисциплине путем дополнительного введения практических и самостоятельных работ по следующим разделам дисциплины:Раздел 1. Правила оформления чертежей Раздел 2. Основы проекционного черчения и технического рисования.Раздел 3. Основы технического черчения Раздел 4. Архитектурно-строительные чертежиРаздел 5. Чертежи и схемы по специальности | 98 |
|  | ОП.07.Основы электротехники и электронной техники | Вариативная часть используется для углубления теоретических и практических знаний по разделам дисциплины:Раздел 1. Электрические и магнитные цепи Раздел 2 Электротехнические устройстваРаздел 3.Производство, распределение и потребление электрической энергии | 82 |
|  | ОП.08.Этика професссиональной деятельности | Вариативная часть используется для углубления теоретических и практических знаний по разделам дисциплины:Раздел 1. Деловое общение и его этические аспекты Раздел 2. Этикет в жизни современного делового человека | 40 |
| **ПМ.00 Профессиональные модули** |  |  | **392** |
| ПМ.02Обеспечение оказания услуг и проведения работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | МДК.02.01 Эксплуатация, обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | Вариативная часть используется для углубления профессиональной подготовки по разделу междисциплинарного курса:Раздел 2. Эксплуатация и обслуживание электрооборудования, слаботочных сетей и автоматики многоквартирного дома | 17 |
| ПМ.03 Организация работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома | МДК.03.01 Организация работ по обеспечению санитарного содержания и благоустройству общего имущества многоквартирного дома | Вариативная часть используется для углубления профессиональной подготовки по разделам междисциплинарного курса:Раздел 1. Организация и проведения регламентных работ по санитарному содержанию общего имущества и придомовой территории многоквартирного домаРаздел 2. Организация и проведение работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории. | 193 |
| МДК.03.02 Организация работ по обеспечению безопасности жизнедеятельности многоквартирного дома | Вариативная часть используется для углубления профессиональной подготовки по разделу междисциплинарного курса:Раздел 3. Организация работ по обеспечению безопасности жизнедеятельности многоквартирного дома | 88 |
| ПМ.04 Выполнение работ по профессии "Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования" | МДК.04.01 Монтаж электрического и электромеханического оборудования | Вариативная часть используется для углубления профессиональной подготовки по разделу междисциплинарного курса:Монтаж электрического и электромеханического оборудования  | 94 |
| **Всего** | **846 час.** |

Дисциплины, включенные в общепрофессиональный цикл за счет вариативной части ППССЗ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коддисциплины | Наименование дисциплины | Количество часов |
| ОП.09  | Техническая механика | 150 |
| ОП.10 | Основы расчета строительных конструкций | 159 |
| ОП.11  | Основы сварочных процессов | 90 |
| ОП.12  | Строительные материалы и изделия | 105 |
| **ИТОГО:** |  | **504час.** |

За счет вариативной части предусмотрено (дополнительно) приобретение знаний и умений:

*в области технической механики:*

уметь:

* выполнять расчеты на прочность, жесткость и устойчивость элементов сооружений;
* определять аналитическим и графическим способами усилия опорных реакций балок, ферм, рам;
* определять усилия в стержнях ферм;
* строить эпюры нормальных напряжений, изгибающих моментов и др.

знать:

* законы механики деформируемого твердого тела, виды деформаций, основные расчеты;
* определение направления реакций, связи;
* определение момента силы относительно точки, его свойства;
* типы нагрузок и виды опор балок, ферм, рам;
* напряжения и деформации, возникающие в строительных элементах при работе под нагрузкой;
* моменты инерции простых сечений элементов и др.

*в области основ расчета строительных конструкций:*

уметь:

* определять глубину заложения фундамента;
* читать генеральные планы участков, отводимых для строительных объектов;
* выполнять расчеты нагрузок, действующих на конструкции;
* по конструктивной схеме построить расчетную схему конструкции;
* выполнять статический расчет;
* проверять несущую способность конструкций;
* подбирать сечение элемента от приложенных нагрузок;
* определять размеры подошвы фундамента;
* выполнять расчеты соединений элементов конструкции;
* использовать информационные технологии при проектировании строительных конструкций.

знать:

* принцип назначения глубины заложения фундамента;
* конструктивные решения фундаментов;
* нормативно-техническую документацию на проектирование строительных конструкций из различных материалов и оснований; методику подсчета нагрузок;
* правила построения расчетных схем;
* методику определения внутренних усилий от расчетных нагрузок;
* работу конструкций под нагрузкой;
* основы расчета строительных конструкций; виды соединений для конструкций из различных материалов;
* строительную классификацию грунтов;
* физические и механические свойства грунтов;
* правила конструирования строительных конструкций;
* профессиональные системы автоматизированного проектирования работ для проектирования строительных конструкций.

*в области основ сварочных процессов:*

уметь:

* выбрать эффективные способы сварки и резки;
* подобрать сварочные материалы и оборудование;
* выбрать режимы сварки и резки;
* производить сварочные работы;
* пользоваться нормативно-технической документацией.

знать:

* сущность и режимы основных видов сварки и резки;
* сварочные материалы и оборудование;
* технологию выполнения сварочных работ;
* основные виды сварочных соединений и швов, условное изображение и обозначение сварных швов на чертежах;
* дефекты и методы контроля качества сварных соединений;

требования к охране труда при производстве сварочных работ

*в области строительных материалов и изделий:*

уметь:

* определять по внешним признакам и маркировке вид и качество строительных материалов и изделий

знать:

* основные свойства и области применения строительных материалов и изделий;
* правила их приемки и складирования;
* требования к экономному расходованию;

**4.2. Практикоориентированность ППССЗ**

Практикоориентированность ППССЗ в целом составляет 60%

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код инаименованиецикла, ПМ | Код инаименование УД,МДК, практики | Всего аудиторныхзанятий, час. | Из них на ЛР, ПР и КР час. |
| **ОГСЭ.00 Общий гуманитарный и социально-экономический циклы** | ОГСЭ.01. Основы философии | 48 | 8 |
| ОГСЭ.02. История | 48 | 8 |
| ОГСЭ.03. Иностранный язык | 168 | 168 |
| ОГСЭ.04. Физическая культура | 168 | 168 |
| **ЕН.00 Математический и общий естественнонаучный цикл** | ЕН.01. Математика | 64 | 44 |
| ЕН.02 Экологические основы природопользования | 34 | 10 |
| ЕН.03 Информатика | 82 | 60 |
| **П.00 Профессиональный цикл** |  |  |  |
| **ОП.00 Общепрофессиональные дисциплины** | ОП.01.Охрана труда  | 64 | 20 |
| ОП.02. Безопасность жизнедеятельности | 68 | 48 |
| ОП.03.Правовые обеспечение профессиональной деятельности | 56 | 12 |
| ОП.04.Основы экономики, менеджмента и маркетинга | 112 | 40 |
| ОП.05.Информационные технологии в профессиональной деятельности | 60 | 40 |
| ОП.06.Основы инженерной графики | 132 | 126 |
| ОП.07.Основы электротехники и электронной техники | 124 | 50 |
| ОП.08.Этика професссиональной деятельности | 80 | 42 |
| ОП.09.Техническая механика | 100 | 40 |
| ОП.10.Основы расчета строительных конструкций | 106 | 50 |
| ОП.11.Основы сварочных процессов | 60 | 10 |
| ОП.12.Строительные материалы и изделия | 70 | 30 |
| **ПМ.00 Профессиональные модули** |  |  |  |
| **ПМ.01** **Управление многокваритным домом** | МДК.01.01 Нормативное и документационное регулирование деятельности по управлению многоквартирным домом | 300 | 134 |
| УП.01 Учебная практика (делопроизводство) | 0 | 36 |
| ПП. 01 Практика по профилю специальности | 0 | 72 |
| **ПМ.02****Обеспечение оказания услуг и проведения работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома****ПМ.03 Организация работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома** | МДК.02.01 Эксплуатация, обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | 766 | 292 |
| УП.02 Учебная практика (слесарно-сантехническая) | 0 | 108 |
| УП.03 Учебная практика (сварочная) | 0 | 72 |
| ПП.02. Практика по профилю специальности | 0 | 288 |
| **ПМ.03** **Организация работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома** | МДК.03.01 Организация работ по обеспечению санитарного содержания и благоустройству общего имущества многоквартирного дома | 150 | 44 |
| МДК.03.02 Организация работ по обеспечению безопасности жизнедеятельности многоквартирного дома | 80 | 20 |
| ПП.03. Практика по профилю специальности | 0 | 108 |
| **ПМ.04** **Выполнение работ по профессии "Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования"** | МДК.04.01 Монтаж электрического и электромеханического оборудования | 84 | 40 |
| УП.04 Учебная практика (электромонтажная) | 0 | 72 |
| ПП.04 Практика по профилю специальности | 0 | 108 |
|  | ПДП Преддипломная практика | 0 | 144 |
| **Всего** | **3024** | **2512** |

**4.8. Распределение формирования компетенций в структуре ППССЗ**

Распределение формирования компетенций в структуре ППССЗ приведено в таблице.

**ТАБЛИЦА**

**распределения формирования компетенций в структуре ППССЗ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код инаименованиецикла, ПМ | Код инаименование УД,МДК, практики | Общие компетенции | Профессиональные компетенции |
| ОК.01 | ОК.02 | ОК.03 | ОК.04 | ОК.05 | ОК.06 | ОК.07 | ОК.08 | ОК.09 | ОК.10 | ПК.1.1 | ПК.1.2 | ПК.1.3 | ПК.1.4 | ПК.1.5 | ПК.2.1 | ПК.2.2 | ПК.2.3 | ПК.2.4 | ПК.2.5 | ПК.2.6 | ПК.2.7 | ПК.3.1 | ПК.3.2 | ПК.3.3 | ПК.3.4 |
| **ОГСЭ.00 Общий гуманитарный и социально-экономический циклы** | ОГСЭ.01. Основы философии | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ОГСЭ.02. История | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ОГСЭ.03. Иностранный язык | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ОГСЭ.04. Физическая культура |  | + | + | + |  | + |  | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ЕН.00 Математический и общий естественнонаучный цикл** | ЕН.01. Математика | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ЕН.02 Экологические основы природопользования | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ЕН.03 Информатика | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **П.00 Профессиональный цикл** |
| **ОП.00 Общепрофессиональные дисциплины** | ОП.01.Охрана труда  | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| ОП.02. Безопасность жизнедеятельности | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| ОП.03.Правовые обеспечение профессиональной деятельности | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| ОП.04.Основы экономики, менеджмента и маркетинга | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| ОП.05.Информационные технологии в профессиональной деятельности | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
|  | ОК.01 | ОК.02 | ОК.03 | ОК.04 | ОК.05 | ОК.06 | ОК.07 | ОК.08 | ОК.09 | ОК.10 | ПК.1.1 | ПК.1.2 | ПК.1.3 | ПК.1.4 | ПК.1.5 | ПК.2.1 | ПК.2.2 | ПК.2.3 | ПК.2.4 | ПК.2.5 | ПК.2.6 | ПК.2.7 | ПК.3.1 | ПК.3.2 | ПК.3.3 | ПК.3.4 |
| ОП.06.Основы инженерной графики | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| ОП.07.Основы электротехники и электронной техники | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| ОП.08.Этика професссиональной деятельности | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| ОП.09.Техническая механика | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ОП.10.Основы расчета строительных конструкций | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ОП.11.Основы сварочных процессов | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ОП.12.Строительные материалы и изделия | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ПМ.00 Профессиональные модули** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ПМ.01** **Управление многокваритным домом** | МДК.01.01 Нормативное и документационное регулирование деятельности по управлению многоквартирным домом | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| УП.01 Учебная практика (делопроизводство) | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ПП. 01 Практика по профилю специальности | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ПМ.02****Обеспечение оказания услуг и проведения работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома** | МДК.02.01 Эксплуатация, обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |
| УП.02 Учебная практика (слесарно-сантехническая) | ОК.01 | ОК.02 | ОК.03 | ОК.04 | ОК.05 | ОК.06 | ОК.07 | ОК.08 | ОК.09 | ОК.10 | ПК.1.1 | ПК.1.2 | ПК.1.3 | ПК.1.4 | ПК.1.5 | ПК.2.1 | ПК.2.2 | ПК.2.3 | ПК.2.4 | ПК.2.5 | ПК.2.6 | ПК.2.7 | ПК.3.1 | ПК.3.2 | ПК.3.3 | ПК.3.4 |
| УП.03 Учебная практика (сварочная) | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |
| ПП.02. Практика по профилю специальности | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |
| **ПМ.03** **Организация работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома** | МДК.03.01 Организация работ по обеспечению санитарного содержания и благоустройству общего имущества многоквартирного дома | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | + | + | + | + |
| МДК.03.02 Организация работ по обеспечению безопасности жизнедеятельности многоквартирного дома | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | + | + | + | + |
| ПП.03. Практика по профилю специальности | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | + | + | + | + |
| **ПМ.04** **Выполнение работ по профессии "Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования"** | МДК.04.01 Монтаж электрического и электромеханического оборудования | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| УП.04 Учебная практика (электромонтажная) | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
| ПП.04 Практика по профилю специальности | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |  |  |  |  |  | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |
|  | ПДП Преддипломная практика | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + |

ПРИМЕЧАНИЕ: ЗНАК «+» ОЗНАЧАЕТ, ЧТО ДАННАЯ КОМПЕТЕНЦИЯ ФОРМИРУЕТСЯ В ХОДЕ ИЗУЧЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ, МЕЖДИСЦИПЛИНАРНОГО КУРСА, ПРАКТИКИ.

**3.9. Базы практик**

Основными базами практики студентов являются:

1. ЗАО Инженерный центр Союзтеплострой – СВС,
2. ООО Ремонтно-строительная компания «Высотник»,
3. ООО «Строй-Энерго-Сервис»,
4. ООО «Проекттепломонтаж»,
5. ООО СК Екатеринбург Сантехмонтаж,
6. ООО ЕСУ-2 «Уралсантехмонтаж»,
7. ООО ПТК «ПрофГаз»,
8. ОАО «Екатеринбурггаз»

Имеющиеся базы практики обеспечивают возможность прохождения практики всеми студентами в соответствии с учебным планом.

**3.10.** Требования к условиям реализации ППССЗ

**3.10.1** Минимальное материально**-**техническое обеспечение реализации ППССЗ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование кабинета (лаборатории) | Минимальное материально-техническое оснащение |
| **Кабинеты** |
| Социально-экономических дисциплин | Стол преподавателя – 1, столы ученические – 15, стулья – 31, доска ученическая – 1, встроенный книжный шкаф -1, процессор -1, монитор -1, клавиатура – 1, мышь – 1. |
| Специальных дисциплин | Стол преподавателя – 1, столы ученические – 6, стулья – 13, доска ученическая – 1, передвижные металлические тумбы -3, экран – 1, переносная кафедра – 1. |
| Информатики | Стол преподавателя – 1, столы ученические - 8, столы компьютерные - 14, стулья - 31, доска ученическая – 1, персональные компьютеры ученические – 14 шт., персональный компьютер преподавательский – 1 шт, экран, стационарный мультимедийный проектор - 1, сетевое оборудование, МФУ( принтер, сканер, копир)-1.  |
| Безопасности жизнедеятельности и охраны труда | Стол преподавателя – 1, столы ученические - 12, стулья - 25, доска ученическая – 1, книжный шкаф – 3, тренажер для приемов сердечно-легочной и мозговой реанимации пружинно-механического с индикацией правильности выполнения действий и тестовыми режимами серии «Максим»-1, лазерный тир «Рубин» - 1, противогаз-6, носилки – 1, комплект индивидуальных средств защиты. |
| Инженерной графики | Стол преподавателя – 1, столы ученические – 12, стулья – 25, доска ученическая – 1, шкаф для учебного оборудования – 1, стенды – 10. |
| Основ электротехники и электроники | Стол преподавателя – 1, столы ученические – 6, стулья – 13, доска ученическая – 1, стеллаж для оборудования – 1, передвижные металлические тумбы – 3, информационные стенды – 5, стенды для лабораторных работ – 2, измерительные приборы – 4. |
| Эксплуатации, обслуживание и ремонта общего имущества многоквартирного дома | Стол преподавателя – 1, столы ученические – 6, стулья – 13, доска ученическая – 1, стеллаж для оборудования -1, передвижные металлические тумбы – 3, лабораторные стенды – 8, измерительные приборы – 4, набор электромонтажных инструментов |
| **Лаборатории** |
| Информационных технологий в профессиональной деятельности | Стол преподавателя – 1, столы ученические - 8, столы компьютерные - 14, стулья - 30, доска ученическая – 1, персональные компьютеры ученические – 14 шт., персональный компьютер преподавательский – 1 шт, экран, стационарный мультимедийный проектор - 1, сетевое оборудование, МФУ( принтер, сканер, копир)-1. Переносной мультимедийный проектор - 2, ноутбук – 9, переносной экран – 1, звуковые колонки-2, телевизор-1. |
| Инженерных систем и оборудования многоквартирного дома | Стол преподавателя – 1, столы ученические – 6, стулья – 13, доска ученическая – 1, стеллаж для оборудования -1, передвижные металлические тумбы – 3, раковины – 2, экран – 1, переносная кафедра – 1, лабораторные стенды – 4, электрофицированный стенд – 1, натуробразцы - 9 |
| **Мастерские** |
| Слесарно-сантехнических работ | Стол преподавателя – 1, стул преподавателя – 1, переносная доска ученическая – 1, передвижные металлические тумбы – 3, верстаки слесарные – 8, тисы слесарные – 15, настольный вертикально-сверлильный станок – 1, наждак – 1, годравлические сопротивления трубопроводов – 1, набор инструменов для слесарных и сантехнических работ. |
| Столярно-плотницких работ | Стол преподавателя-1, стул преподавателя – 1, переносная доска ученическая – 1, верстаки плотницкие – 6, крепления к верстакам – 1, заготовки для выполнения плотницких работ, комплект инструменов для плотницких работ – 6. |
| Штукатурных, малярных и облицовочных работ | Учебная стенка для выполнения штукатурных, малярных и облицовочных работ, набор инструментов для штукатурных, малярных и облицовочных работ – 3. |
| Сварочных работ | Стол преподавателя – 1, стул преподавателя – 1, переносная доска ученическая – 1, сварочные кабины- 3, столик для сварочных работ – 3, полочка для сварочного аппарата – 1, сварочные аппараты – 2, вытяжная местная вентиляция – 3, защитные маски для сварочных работ – 4, комплект инструментов для сварочных работ, спецодежда для сварочных работ – 10. |
| По ремонту и обслуживанию электрооборудования | Стол преподавателя – 1, столы ученические – 6, стулья – 13, доска ученическая – 1, стеллаж для оборудования -1, передвижные металлические тумбы – 3, стенды демонстрационные – 3, лабораторные стенды – 8, измерительные приборы – 4, набор электромонтажных инструментов |
| Участок благоустройства территории | Участок территории для выполнения работ по длагоустройству. |
| **Спортивный комплекс** |
| Спортивный залАдрес: г. Асбест, ул. Уральская, д. 79/1(Договор № 5 безвозмездного пользования имуществом от 02.04.2012 г., срок действия договора с 02.04.2012г. до 31.12.2017 г.) | Маты гимнастические – 10, мяч баскетбольный – 3, мяч волейбольный – 6, мяч футбольный – 2, сетка волейбольная – 1, обруч гимнастический – 15, скакалка – 8, гантели: 1 кг - 6, 2 кг - 4, 3 кг – 2, гиря – 1, эстафетные палочки- 6, ракетки для бадминтона – 3 пары, ракетки для настольного тенниса – 6, дартс – 3, дротики – 30, мяч для большого тенниса – 8, палка гимнастическая – 5, ворота футбольные – 2, кольца баскетбольные – 8, скамейки – 7, шведские стенки – 2, теннисный корт – 1. |
| Открытый стадион широкого профиля С элементами полосы препятствий | Футбольное поле, хоккейный корт, беговая дорожка, яма для прыжков, элементы полосы препятствий. |
| Стрелковый тир (в любой модификации, включая электронный) или место для стрельбы | Электронный стрелковый тир. |
| **Залы** |
| Библиотека, читальный зал с выходом в сеть Интернет | 9 столов для читального зала, на 18 посадочных мест, 18 стульев, стол и стул для библиотекаря, 1 тумба для картотеки, 24 стеллажа для книг; учебная и справочная литература – 6530 экземпляров. 6 ноутбуков, выход в сеть Интернет |
| Актовый зал | 60 кресел для зрителей, фортепиано, 2 стола для установки мультимедийной аппаратуры. |
|  |  |

**3.10.2. Кадровое обеспечение реализации ППССЗ**

Реализация основной ППССЗ обеспечивается педагогическими кадрами:

|  |
| --- |
| **КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ППССЗ ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ 08.02.11 «УПРАВЛЕНИЕ, ЭКСПЛУАТАЦИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЕ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА»** |
| № п/п | Наименование дисциплины (модуля) в соответствии с учебным планом | Ф.И.О., должность по штатному расписанию | Какое ОУ окончил, специальность (направление подготовки) по документу об образовании | Повышение квалификации | Стаж работы | Ученая степень, ученое (почетное) звание, квалификационная категория | Условия привлечения к трудовой деятельности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | **ОГСЭ.00** | **Общий гуманитарный и социально-экономический учебный цикл** |
|  | Основы философии | Казаков Виктор Александрович, преподаватель | Уральский государственный университет имени М.Горького, Философия, обществоведение | ФГАОУ ВПО «Уральский федеральный университет» имени первого Президента России Б.Н. Ельцина«Информационная компетентность в профессиональной деятельности преподавателя», 2015г. | 40 | Высшая квалификационная категория | штатный |
|  | История | Казаков Виктор Александрович, преподаватель | Уральский государственный университет имени М.Горького, Философия, обществоведение | ФГАОУ ВПО «Уральский федеральный университет» имени первого Президента России Б.Н. Ельцина«Информационная компетентность в профессиональной деятельности преподавателя», 2015г. | 40 | Высшая квалификационная категория | штатный |
|  | Иностранный язык | Окатьева Наталья Александровна, преподаватель | Нижнетагильская государственная социально-педагогическая академия, учитель английского и немецкого языка | ФГАОУ ВПО «Уральский федеральный университет» имени первого Президента России Б.Н. Ельцина«Информационная компетентность в профессиональной деятельности преподавателя», 2015г. | 8 |  | штатный |
|  | Физическая культура | Михайлов Роман Леонидович, преподаватель | Российский государственный профессионально-педагогический университет, педагог по физической культуре | ФГАОУ ВПО «Уральский федеральный университет» имени первого Президента России Б.Н. Ельцина«Информационная компетентность в профессиональной деятельности преподавателя», 2015г. | 4 |  | совместитель |
|  | **ЕН.00** | **Математический и общий естественнонаучный учебный цикл** |
| 5 | Математика | Максимова Оксана Геннадьевна, преподаватель | Уральский государственный университет им. М. Горького, математик | НОУ Уральский межотраслевой региональный Центр повышения квалификации и профессиональной переподготовки «ПОТЕНЦИАЛ» «Курсы 1С:8.2 для программистов», 2014ФГАОУ ВПО «Уральский федеральный университет» имени первого Президента России Б.Н. Ельцина«Информационная компетентность в профессиональной деятельности преподавателя», 2015г. | 12 | I квалификационная категория | штатный |
| 6 | Экологические основы природопользования | Бурлакова Галина Владимировнапреподаватель | Петропавловский педагогический институт им.Ушинского,  | ФГАОУ ВПО "Уральский федеральны йуниверситет им.Первого президента России Б.Н.Ельцина", 29.12.2015; ГАОУ ДПО СО ИРО 22.01.2016 | 18 | Высшая квалификационная категория | совместитель |
| 7 | Информатика | Колбасина Ольга Владимировна, преподаватель | Новосибирский государственный университет, математика, прикладная механика | ФГАОУ ВПО «РГППУ» информационно-коммуникационные технологии, 2013ФНПР-НИИ охраны труда в городе Екатеринбурге, 2014г. | 30 | I квалификационная категория | штатный |
|  | **П.00** | **Профессиональный цикл** |
|  | **ОП.00** | **Общепрофессиональные дисциплины** |
|  | Охрана труда  | Колбасина Ольга Владимировна, преподаватель | Новосибирский государственный университет, математика, прикладная механика | ФГАОУ ВПО «РГППУ» информационно-коммуникационные технологии, 2013ФНПР-НИИ охраны труда в городе Екатеринбурге, 2014г. | 30 | I квалификационная категория | штатный |
|  | Безопасность жизнедеятельности | Цыганков Вадим Валерьевич,преподаватель | Нижнетагильский государственный педагогический институт, учитель истории, обществознания и права | ОГУ ДПО «Учебно-методический центр по ГО и ЧС СО» Программа подготовки должностных лиц и специалистов гражданской обороны СО подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, 2014г.,2015гГАО ДПО СО ИРО, 2015, 2016г. | 25 | I квалификационная категория | совместитель |
|  | Правовые обеспечение профессиональной деятельности | Куликова Вера Павловна | НОУ ВПО «Гуманитарный институт» | ГАОУ ДПО СО ИРО 2016г. | 8 |  | штатный |
|  | Основы экономики, менеджмента и маркетинга | Крутикова Ксения Валерьевна | УГТУ-УПИ экономика на предприятии | ФГАОУ ВПО "Уральский федеральны йуниверситет им.Первого президента России Б.Н.Ельцина", 29.12.2015;  |  10 |  | совместитель |
|  | Информационные технологии в профессиональной деятельности | Колбасина Ольга Владимировна, преподаватель | Новосибирский государственный университет, математика, прикладная механика | ФГАОУ ВПО «РГППУ» информационно-коммуникационные технологии, 2013ФНПР-НИИ охраны труда в городе Екатеринбурге, 2014г. | 30 | I квалификационная категория | штатный |
|  | Основы инженерной графики | Дмитриенко Елена Вячеславовна,преподаватель | ГОУ ВПО "Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики" | ФГАОУ ВПО "Уральский федеральны йуниверситет им.Первого президента России Б.Н.Ельцина", 29.12.2015;  | 3 |  | штатный |
|  | Основы электротехники и электронной техники | Ершов Александр Юрьевич,преподаватель | ГОУ ВПО "Уральский государственный технический университет- УПИ" | ФГАОУ ВПО "Уральский федеральный университет им.Первого президента России Б.Н.Ельцина", 19.04.2014; ГАОУ ДПО СО ИРО 18.11.2016 | 9 |  | совместитель |
|  | Этика професссиональной деятельности | Зырянова Марина Викторовна,преподаватель | Уральский государственный технический университет Уральский государственный экономический университет | ФГАОУ ВПО "Уральский федеральны йуниверситет им.Первого президента России Б.Н.Ельцина", 29.12.2015;  | 14 |  | штатный |
|  | Техническая механика | Пантуев Сергей Иванович,преподаватель | Свердловский сельскохозяйственный институт | ГАОУ ДПО СО ИРО 18.11.2016  | 26 | I квалификационная категория | штатный |
|  | Основы расчета строительных конструкций | Пантуев Сергей Иванович,преподаватель | Свердловский сельскохозяйственный институт | ГАОУ ДПО СО ИРО 18.11.2016  | 26 | I квалификационная категория | штатный |
|  | Основы сварочных процессов | Гараева Наталья Николаевна,преподаватель | Казанский инженерно-строительный институт | ГАОУ ДПО СО ИРО 19.04.2014, Стажировка 04.04.2016 по 18.04.2016, | 28 | I квалификационная категория | совместитель |
|  | Строительные материалы и изделия | Семенова Татьяна Геннадьевна, преподаватель | Уральский ордена Трудового Красного Знамени политехнический институт им.С.М. Кирова,Уральский государственный педагогический университет | ГАОУ ДПО СО ИРО 22.10.2014 | 23 | Высшая квалификационная категория | совместитель |
|  | **ПМ.00** | **Профессиональные модули** |
|  | **ПМ.01 Управление многоквартирным домом** |  |
|  | МДК.01.01 Нормативное и документационное регулирование деятельности по управлению многоквартирным домом | Харабара Максим Васильевич,преподаватель | Уральский государственная юридическая академия | Государственный институт русского языка им. Пушкина, 20.02.2015, стажировка | 11 |  | штатный |
|  | **ПМ.02 Обеспечение оказания услуг и проведения работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома** |
|  | МДК.02.01 Эксплуатация, обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома | Гараева Наталья Николаевна,преподаватель | Казанский инженерно-строительный институт | ГАОУ ДПО СО ИРО 19.04.2014, Стажировка 04.04.2016 по 18.04.2016, | 28 | I квалификационная категория | совместитель |
|  | **ПМ.03 Организация работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома** |
|  | МДК.03.01 Организация работ по обеспечению санитарного содержания и благоустройству общего имущества многоквартирного дома | Гараева Наталья Николаевна,преподаватель | Казанский инженерно-строительный институт | ГАОУ ДПО СО ИРО 19.04.2014, Стажировка 04.04.2016 по 18.04.2016, | 28 | I квалификационная категория | совместитель |
|  | МДК.03.02 Организация работ по обеспечению безопасности жизнедеятельности многоквартирного дома | Сафина Ирина Борисовна,преподаватель | Уральский ордена Трудового Красного Знамени политехнический институт им.С.М. Кирова | ФГАОУ ВПО "РГППУ" 27.11.2014 | 30 | высшая | совместитель |
|  | **ПМ.04 Выполнение работ по профессии "Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования"** |
|  | МДК.04.01 Монтаж электрического и электромеханического оборудования | Сафина Ирина Борисовна,преподаватель | Уральский ордена Трудового Красного Знамени политехнический институт им.С.М. Кирова | ФГАОУ ВПО "РГППУ" 27.11.2014 | 30 | высшая | совместитель |

**4 Требования к оцениванию качества освоения ППССЗ**

С целью контроля и оценки результатов подготовки и учета индивидуальных образовательных достижений обучающихся предусматриваются:

- текущий контроль;

- промежуточная аттестация по ППССЗ (итоговый контроль по элементам программы);

- государственная итоговая аттестация.

Оценка качества подготовки студентов и выпускников осуществляется в двух основных направлениях:

- оценка уровня освоения дисциплин;

- оценка сформированности компетенций студентов.

Для проведения текущего контроля используются следующие формы:

деловые (ролевые) игры, диспуты, дебаты, дискуссии, круглые столы, контрольные работы, тесты, разноуровневые задачи и задания, кейс-задачи (проблемные и творческие задания для осмысления реальной профессионально-ориентированной ситуации)

Для проведения текущей и промежуточной аттестации по дисциплинам и профессиональным модулям разработаны комплекты контрольно-оценочных средств.

Необходимым условием допуска к государственной итоговой аттестации является предоставление документов, подтверждающих освоение студентами профессиональных компетенций по каждому из основных видов профессиональной деятельности и общих компетенций.

Государственная итоговая аттестация включает подготовку и защиту выпускной квалификационной работы (дипломная работа).

Тематика выпускной квалификационной работы соответствует содержанию одного или нескольких профессиональных модулей.

Содержание, объем и структура выпускной квалификационной работы устанавливается цикловой комиссией правовых дисциплин. Порядок проведения ГИА соответствуют Порядку проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования, утвержденному Приказом Министерства образования и науки РФ от 16 августа 2013 года № 968.

**5. Документы, определяющие содержание и организацию образовательного процесса.**

Приложение 1 Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 1444 от 10 декабря 2015 года.

Приложение 2 Базисный учебный план по специальности СПО 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома. Программа подготовки специалистов среднего звена СПО базовой подготовки.

Приложение 3 Рабочий учебный план по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома

Приложение 4 Календарный учебный график

Приложение 5 Рабочие программы учебных дисциплин обязательной и вариативной части ППССЗ

Приложение 6 Рабочие программы профессиональных модулей обязательной части ППССЗ

Приложение 7 Рабочие программы учебной и производственных практик

Приложение 8 Материалы для оценки качества освоения ППССЗ (фонд оценочных средств)

Приложение 9 Нормативно-правовые документы, регламентирующие организацию образовательного процесса

Содержание приложения 9

|  |  |
| --- | --- |
| №п/п | Наименование |
| **Федеральные документы** |
|  | Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» |
|  | Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 1444 от 10 декабря 2015 года. |
|  | Разъяснения по формированию примерных программ учебных дисциплин начального профессионального и среднего профессионального образования на основе Федеральных государственных образовательных стандартов начальногопрофессионального и среднего профессионального образования, утвержденные директором департамента государственной политики в образовании Министерства образования и науки Российской Федерации от 27августа 2009 г. |
|  | Разъяснения по формированию учебного плана ОПОП НПО/СПО (от ФГУ ФИРО) письмо Минобразования РФ № 12-696 от 20.10.2010г. |
| **Документы образовательного учреждения** |
|  | Устав |
|  | Лицензия |
|  | Положение о формировании ППССЗ |
|  | Положение о разработке вариативной части ППССЗ |
|  | Положение о разработке рабочих программ учебных дисциплин и профессиональных модулей |
|  | Положение о порядке организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам СПО (на основании приказа Минобразования РФ № 464 от 14.06.2013г.) |
|  | Положение об организации образовательного процесса по очной форме обучения |
|  | Положение об организации образовательного процесса по заочной форме обучения |
|  | Правила приема в 2016 году |
|  | Положение об учебной и производственной практике студентов |
|  | Положение о форме, периодичности и порядке текущего контроля успеваемости |
|  | Положение о форме, периодичности и порядке промежуточной аттестации студентов |
|  | Положение о порядке и основаниях перевода, отчисления и восстановления обучающихся |
|  | Положение о государственной итоговой аттестации выпускников  |
|  | Положение о порядке оформления возникновения, приостановления и прекращения отношений между образовательной организацией и обучающимся или родителями несовершеннолетних обучающихся |

**СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ**

1. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
2. Приказ Минобрнауки России от 23.01.2014 № 36 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам среднего профессионального образования»
3. Постановление Правительства Свердловской области от 09.04.2014г № 283-ПП «Об утверждении Порядка перевода для получения образования по другой профессии, специальности и (или) направлению подготовки, по другой форме обучения в государственных образовательных организациях свердловской области»
4. Приказ Минобрнауки России от 14.06.2013г. № 464 «Порядок организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования»
5. Приказ Министерства образования и науки РФ от 26 ноября 2009 г. № 674"Об утверждении Положения об учебной практике (производственном обучении) и производственной практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы начального профессионального образования".http://www.edu.ru/db-mon/mo/Data/d\_09/m674.html
6. Приказ Министерства образования и науки РФ от 26 ноября 2009 г. № 673"Об утверждении Положения об учебной и производственной практике студентов (курсантов), осваивающих основные профессиональные образовательные программы среднего профессионального образования".http://www.edu.ru/db-mon/mo/Data/d\_09/m673.html
7. Базисные учебные планы по профессиям НПО, специальностям СПО
8. Федеральные государственные образовательные стандарты среднего профессионального образования (ФГОС СПО), разработанные и утвержденные в порядке, установленном Правительством Российской Федерации http://mon.gov.ru/dok/fgos/7197/
9. Разъяснения по формированию примерных программ учебных дисциплин начального профессионального и среднего профессионального образования на основе Федеральных государственных образовательных стандартов начального профессионального и среднего профессионального образования.http://nnt.ugrasu.ru/index.php?option=com\_content&view=article&id=262:prepodnorm&